

Լրացուցիչ Մասնագրեր /նորմեր, ստանդարտներ/

Արմավիր ՀՎԿԱԿ

Աշխատանքներին ներկայացվող պահանջները

Ներածություն

Եթե մասնագրերում կան հակասություններ Պայմանագրի պայմանների հետ, ապա վճարմանը կամ աշխատատեսակներին արված ցանկացած հղում պետք է անտեսվի: Այդ դեպքում անհրաժեշտ է վճարմանը վերաբերող բոլոր հարցերի նկատմամբ կիրառել Պայմանագրի **ընդհանուր և հատուկ** պայմանների համապատասխան դրույթները: Ընդհանուր առմամբ, Պայմանագրի **ընդհանուր և հատուկ** պայմանները գերակա են Տեխնիկական մասնագրերի նկատմամբ:

Մասնագիրը կիրառելի է բոլոր աշխատանքների համար, որոնց իրականացումը պահանջվում է Պայմանագրով կամ Վերահսկման խորհրդատուի կամ Պատվիրատուի հրահանգով: Յուրաքանչյուր դեպքում աշխատանքը պետք է կատարվի այնպես, որ բավարարի Վերահսկման խորհրդատուի և Պատվիրատուի պահանջներին և համապատասխանի նախագծին:

Պայմանագրի իրականացման ընթացքում օգտագործվող բոլոր նյութերը, սարքերն ու սարքավորումները պետք է լինեն նոր և չօգտագործված:

Շինարարության ընթացքում բոլոր օգտագործվող նյութերը նախապես պետք է համաձայնեցվեն Պատվիրատուի հետ:

Նյութերի որակը, նյութերի մշակումը, շինարարական աշխատանքների բնորոշ առանձնահատկությունները և ավարտված աշխատանքների որակը պետք է համապատասխանեն Մասնագրերում սահմանված պահանջներին:

Այն դեպքերում, երբ Գծագրերն ու Մասնագիրը միայն ընդհանուր գծերով են նկարագրում աշխատանքի որևէ մաս՝ այլ ոչ թե ամենայն մանրամասնությամբ, ապա հասկացվում է, որ գերակայում է համընդհանուր ընդունված գործելակերպը, ապահովվում է աշխատանքների կատարման լավագույն որակը, և լիովին կատարվում են Վերահսկման խորհրդատուի հրահանգները:

Աշխատանքի ընդունում

Համապատասխանություն Պայմանագրի և Ծրագրի պայմաններին

Կապալառույն մրցութային առաջարկի միավոր գների մեջ պետք է ընդգրկի բոլոր ծախսերը (ուղղակի ծախսերը, վերադիր ծախսերը, շահույթը, չնախատեսված աշխատանքները, ժամանակավոր շենքերի և շինությունների տեղադրման և շահագործման, ձմեռային պայմաններում կատարվող աշխատանքների թանկացումները, բոլոր տեսակի անհրաժեշտ լաբորատոր փորձարկումների ծախսերը, անվտանգության

տեխնիկայի կատարման, տարածքի և շենքերի մաքրման ծախսերը, հարկերը, մաքսերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ ծախսերը):

Կատարված աշխատանքների Համապատասխանությունը նախագծով և մասնագրերով սահմանված պահանջներին որոշվում է ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված գործող ՇՆԵԿ-ներում, աշխատանքների կատարման և ընդունման նորմերում, միջազգային ստանդարտներում և այլ նորմատիվատեխնիկական կարգավորող փաստաթղթերում նշված մեթոդներով:

Աշխատանքը չի ընդունվում, եթե մեթոդներից կամ ստուգափորձերից որևէ մեկով պարզվի դրա անհամապատասխանությունը նախագծով նախատեսված պահանջներին ու մասնագրերին:

Եթե կատարված աշխատանքները կամ ձեռքբերված նյութերը չեն համապատասխանում նախագծով սահմանված պահանջներին՝ պետք է քանդվեն և նորից իրականացվեն (աշխատանքների դեպքում) կամ փոխարինվեն (նյութերի դեպքում)՝ առանց Պատվիրատուի կողմից լրացուցիչ վճարման:

Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության կողմից իրականացվող ստուգումներ

Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության կողմից Տեխնիկական հսկողությունը իրականացվում է կատարված շինարարական աշխատանքների պայմանագրային փաստաթղթերի և տեխնիկական ստանդարտների հետ համապատասխանության ստուգումներով:

Ծրագրի շրջանակում օգտագործվող նյութերի (բետոն, ամրանապողպատ, ասֆալտբետոն և այլն) ֆիզիկատեխնիկական ցուցանիշների համապատասխանությունը նախագծով նախատեսված ցուցանիշներին որոշելու համար կատարվում են լաբորատոր փորձարկումներ: Փորձարկումների նախնական պլանի համաձայն փորձարկումները ժամանակին կատարման և փորձարկումների արդյունքների վերաբերյալ եզրակացությունները Պատվիրատուին ներկայացման համար պատասխանատու է տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպությունը: Լաբորատոր փորձարկումները կատարում են ՀՀ-ում հավատարմագրված և լիցենզավորված շինարարական լաբորատորիաներում՝ ՀՀ օրենսդրության սահմանված կարգով:

Համապատասխանության հավաստագիր

Արտադրողից ձեռք բերված նյութերը, պատրաստի արտադրանքներն ու կառուցվածքները (այսուհետև տեքստում՝ «նյութեր») պետք է ապահովված լինեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փաստաթղթերով:

Չափում և վճարում

Շինարարության մեկնարկից կապալառու կազմակերպությունը պետք է ունենա շինարարության վարման և ՀՀ գործող օրենսդրությամբ նախատեսված բոլոր մատյանները:

Ընդունված աշխատանքը չափվելու է ըստ մետրական (SI) համակարգի, եթե այլ բան սահմանված չէ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով: Չափումը կկատարվի, երբ աշխատանքը կատարված է և ընդունելի: Չափումները կկատարվեն աշխատանքի փաստացի կատարված ծավալների համար, կամ, եթե չափումների հնարավորություն չկա, կօգտագործվեն այլ ճշգրտված կամ որոշված սահմաններ (նշահարված սահմաններ): Կառուցվածքը կչափվի ըստ գծագրերում ցույց տրված չափերի:

Աշխատանքի վճարումը Ծրագրի ընթացքում կկատարվի աշխատանքի առաջընթացին զուգահեռ՝ պայմանով, որ այն բավարարում է գծագրերի և մասնագրերի պայմաններին:

Փաստացի կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների դիմաց վճարումները կատարելու համար Պատվիրատուին պետք է ներկայացվի ստորև նշված փաստաթղթերը՝ պատշաճ լրացված և ձևակերպված՝

կատարված աշխատանքների ցանկը և ծավալները՝ ստորագրված տեխնիկական վերահսկիչի և աշղեկի կողմից, որը պետք է հաստատված (ստորագրված և կնիքված) լինի տեխնիկական հսկողություն իրականացնող և կապալառու կազմակերպության ղեկավարների կողմից,

ծածկված աշխատանքների ակտերը՝ վերը նշված ցանկում ընդգրկված բոլոր ծածկվող աշխատանքների համար,

շինմոնտաժային աշխատանքներում օգտագործվող բոլոր նյութերի ծագման սերտիֆիկատները, ինչպես նաև ըստ Պատվիրատուի պահանջի՝ մատակարարների կողմից գնումը հավաստիացնող փաստաթղթերի պատճենները,

կատարված աշխատանքների ցանկում արտացոլված նյութերի՝ բետոնների, ամրանաձողերի և այլն, լաբորատոր փորձարկումների արձանագրությունների բնօրինակները:

Կատարողական ակտերում ընդգրկվում են տվյալ ամսվա առաջին օրից մինչև վերջին օրվա ժամանակահատվածում կատարված և ընդունված աշխատանքների ծավալները:

Աշխատանքի նախապատրաստում

Գծագրերում տրված, կամ Պայմանագրի մաս կազմող, կամ Պայմանագրի շրջանակներում ստեղծված փաստաթղթերում նշված բոլոր չափերը և գեոդեզիական բարձրանիշերը պետք է ստուգվեն Կապալառուի կողմից շինհրապարակում, և նա պետք է Պատվիրատուի Ծրագրի ղեկավարին կամ նրա ներկայացուցչին անհապաղ (պայմանագրի ստորագրումից ոչ ուշ, քան 30 օրացուցային օրվա ընթացքում) տեղեկացնի չափողականություններում կամ մակարդակներում առկա ակներև սխալների կամ անհամապատասխանությունների մասին:

Նախապատրաստման աշխատանքը բաղկացած է աշխատակազմի, սարքավորումների, նյութերի և օժանդակ պարագաների տեղափոխումից շինհրապարակ՝ բոլոր անհրաժեշտ աշխատանքները սկսելուց առաջ:

Շինհրապարակում գոյություն ունեցող բուսականությունը պետք է հնարավորինս պահպանվի:

Շինհրապարակում աղբի ժամանակավոր կուտակման տարածքը պետք է պատրաստ լինի նախապես:

Բոլոր գեոդեզիական կողմնորոշիչների, հենանիշերի, փարոսների և այլնի պահպանման համար միակ պատասխանատու կողմը լինելու է Կապալառուն:

Լրացուցիչ կամ առանձին վճարում չի կատարվի Աշխատանքի նախապատրաստման, նշահարման և կողմնորոշիչների, հենանիշերի, փարոսների և այլնի պահպանման համար: Այս աշխատանքների բոլոր ծախսերը պետք է ներառվեն Կապալառուի ներկայացված աշխատանքների միավոր գների մեջ:

Աշխատանքի դադարեցում

Այն դեպքում, երբ Ծրագրի ղեկավարի կամ նրա ներկայացուցիչների կողմից հայտնաբերվի, որ Կապալառուն Պայմանագրի ժամանակաշրջանի ընթացքում որևէ ժամանակ չի կատարում սույն Մասնագրերի պահանջները, Ծրագրի ղեկավարը կամ նրա ներկայացուցիչը կարող է կարգադրել աշխատանքների դադարեցում, մինչև ձեռք բերվի Մասնագրերի հետ համապատասխանություն:

Շինարարական աշխատանքների կատարում

Շինարարական հրապարակում իրականացվող շինարարական և մոնտաժային աշխատանքները իրականացվում են նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի համաձայն:

Բետոնային երկաթբետոնային և ամրանային աշխատանքներ

Բետոնային, երկաթբետոնային և ամրանային աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Տանիքային աշխատանքներ

Տանիքային աշխատանքներ կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Օգտագործվող փայտանյութը պետք է ենթարկվի հականեխիչ և հակահրդեհային մշակման, որի վերաբերյալ պետք է ներկայացվի համապատասխան տեսչական մարմնի եզրակացությունը:

Պատեր, միջնորմներ և առաստաղներ

Պատերը, միջնորմները և առաստաղները իրականացվում և հարդարվում են նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի համաձայն: Բոլոր օգտագործվող նյութերը և գունային լուծումները համաձայնեցվում են պատվիրատուի հետ:

Վերելակի կառուցման աշխատանքներ (առկայության դեպքում)

Վերելակի կառուցման աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Շենքում նախատեսվող վերելակի տեխնիկական ցուցանիշները պետք է համապատասխանեն նախագծի պահանջներին: Դռները լինեն տելեսկոպիկ բացումով: Խցիկի մեծ պատի երկայնքով նախատեսել բռնածող: Խցիկի պատերը լինեն չժանգոտվող մետաղից, իսկ հատակի երեսպատումը՝ վինիլից:

Պետք է իրականացվի Արտադրական վտանգավոր օբյեկտի համապատասխանության վերաբերյալ տեխնիկական անվտանգության փորձարկում և ստացվի դրական եզրակացություն:

Հատակների կառուցման աշխատանքներ

Հատակներն իրականացվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Հատակի վերնածածկի տեսակը որոշում է դրա անվանումը: Հատակի կոնստրուկցիայի ամեն մի հաջորդող շերտի փռումը թույլատրվում է ստորին շերտի կատարման ճշտությունը ստուգելուց և ծածկվող աշխատանքների ակտը կազմելուց հետո:

Ենթաշերտի հաստությունը սահմանվում է համաձայն նախագծի:

Հատակների թեքությունները պետք է համապատասխանեն նախագծի և գործող ստանդարտների պահանջներին:

Սվաղային աշխատանքներ

Սվաղային աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Ներկարարական աշխատանքներ

Ներկարարական աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Բոլոր ներկերի տեսակները և գունային երանգները կապալառուն նախապես պետք է համաձայնեցնի պատվիրատուի հետ:

Ջրամեկուսացման, ջերմամեկուսացման և գոլորշամեկուսացման աշխատանքներ

Ջրամեկուսացման, ջերմամեկուսացման և գոլորշամեկուսացման աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Դռներ և լուսամուտներ

Դռները և լուսամուտները տեղադրվում են համաձայն նախագծում տրված գծագրերի և մասնագրերի:

Դռներում շեմի առկայությունը արգելվում է, եթե նախագծով այլ լուծում չի պահանջվում:

Աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Առկայության դեպքում՝

Մետաղապլաստե պատուհանների պրոֆիլների լայնությունը պետք է լինի 60 մմ-ից ոչ պակաս, իսկ խցիկների քանակը՝ 3-ից ոչ պակաս: Մետաղապլաստե պատուհաններին նախատեսվում են բարդ փականներ յուրաքանչյուր սենքում և միջատապաշտպան ցանցեր համաձայն նախագծի:

Ալյումինե պատուհանների պրոֆիլների լայնությունը պետք է լինի 60 մմ-ից ոչ պակաս:

ՄԴՖ-ից դռների շրջանակի հաստությունը՝ 80 մմ-ից ոչ պակաս:

Ներքին ջրամատակարարման և կոյուղու աշխատանքներ

Ներքին ջրամատակարարման և կոյուղու աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Իրականացված ներքին ջրամատակարարման և կոյուղագծերի բոլոր հատվածները պետք է փորձարկվեն համաձայն գործող ստանդարտների:

Ջեռուցման և օդափոխության աշխատանքներ

Ջեռուցման և օդափոխության աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Պոտք է իրականացվի ամբողջ համակարգի փորձարկում :

Էլեկտրամոնտաժային աշխատանքներ և Էլեկտրատեխնիկական սարքերի մոնտաժում

Էլեկտրամոնտաժային աշխատանքները, բաշխիչ և Էլեկտրատեխնիկական սարքերի մոնտաժման աշխատանքները կատարվում են համաձայն նախագծի և ՀՀ տարածքում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

Էլեկտրասնուցման գծերը պետք է ունենան նշագրումներ՝ օբյեկտի էլեկտրասարքավորումների նախագծի համաձայն:

Մալուխային և լարային արտադրանքների շինհրապարակ ներմուծման պահին կապալառուի կողմից պետք է անցկացվեն ստուգման և ընդունման գործողություններ համաձայն ՀՀ տարածքում գործող օրենքներին և ստանդարտներին:

Շինհրապարակ ներմուծված մալուխների և հաղորդալարերի հաղորդիչների էլեկտրատեխնիկական ցուցանիշները և դասը որոշելու համար կատարվում է նմուշառում և փորձարկում հավատարմագրված լաբորատորիայում: Միայն հավատարմագրված փորձարարական լաբորատորիայի եզրակացությունն է հաստատում արտադրանքի համապատասխանությունը նորմատիվային փաստաթղթերի պահանջներին:

Էլեկտրատեխնիկական սարքերի մոնտաժման և կարգավորման աշխատանքները պետք է կատարվեն նախագծերի և տեխնիկական մասնագրերի պահանջներին համապատասխան և փորձարկվեն համաձայն գործող ստանդարտների:

(Առկայության դեպքում)

Անհրաժեշտ է կատարել հողանցման օջախի դիմադրության չափում, ստացված ցուցմունքը չպետք է գերազանցի նախագծով սահմանված չափը: Անհրաժեշտ է ներկայացնել լիցենզավորված կազմակերպության կողմից տրված եզրակացությունը հողանցման օջախի դիմադրության վերաբերյալ:

Պետք է իրականացնել ենթակայանի ցուցանիշների չափումներ և ստանալ թույլտվություն էլեկտրոցանցին միացնելու և լարման տակ շահագործման համար:

Ռենտգեն սենյակի ճառագայթապաշտպան միջոցառումներ (Առկայության դեպքում)

Ճառագայթից պաշտպանելու համար անհրաժեշտ է կատարել հետևյալ միջոցառումները՝ պատերը և դռներն անհրաժեշտ է մեկուսացնել ճառագայթներից կառավարման խուցի պատուհանը պետք է ճառագայթապաշտպան լինի և մոնտաժվի ռենտգեն սարքավորման հետ միասին:

Պատերի մեկուսացումը հարկավոր է իրականացնել բարիտացեմենտային սվաղով: Բարիտապատման աշխատանքների ժամանակյան օգտվել ԳՈՍՏ 4682-ից:

Դռները պետք է լինեն պաշտպանված համապատասխան հաստության կապարի թերթերով:

Թթվածնի, սեղմված օդի և վակուումի համակարգ (Առկայության դեպքում)

Պետք է իրականացվի արտադրական վտանգավոր օբյեկտի համապատասխանության վերաբերյալ տեխնիկական անվտանգության փորձարկում և ստացվի դրական եզրակացություն:

Կատարողական գծագրեր

Պատվիրատուի Ծրագրի ղեկավարի կամ Ծրագրի ղեկավարի ներկայացուցչի պահանջով Կապալառուին պետք է պատրաստի և տրամադրի կատարված աշխատանքների կատարողական գծագրերը՝ մանրամասն տվյալներով, որոնք անհրաժեշտ են ավարտված աշխատանքների ձևակերպման համար: Կատարողական գծագրերը կարող են կցվել ծածկված աշխատանքների համապատասխան ակտերին կամ ներկայացվել առանձին:

Կապալառուին պետք է պատրաստի բոլոր կատարողական գծագրերը՝ Պատվիրատուի Ծրագրի ղեկավարի կամ Ծրագրի ղեկավարի ներկայացուցչի համար ընդունելի, ճշգրիտ ու ամբողջական գրառումներ պարունակող ձևով:

Աշխատանքի անվտանգության և առողջության վերաբերյալ դրույթներ, ներառյալ COVID-19- ի հետ կապված միջոցառումները

Շինարարական հրապարակի ողջ տարածքը պետք է ցանկապատված լինի: Մուտքի մոտ պետք է տեղադրված լինեն նախազգուշացնող և մուտքն արգելող նշաններ:

Շինարարական ածխատանքները չպետք է խոչընդոտեն ավտոմեքենաների և հետիոտների ազատ տեղաշարժին: Դրա ապահովման անհնարինության պարագայում՝ Կապալառուի կողմից ապահովվում են այլընտրանքային ուղիներ:

Կապալառուին և Կապալառուի Անձնակազմը պետք է բավարարեն Աշխատանքներին վերաբերող սահմանված պահանջներին:

Կապալառուին պետք է ապահովի և երաշխավորի Կապալառուի Անձնակազմի կողմից համապատասխան անվտանգության սարքավորումների օգտագործումը: Անվտանգության սարքավորումները պետք է ներառեն անվտանգության սաղավարտներ, ակնոցներ և աչքի այլ պաշտպանիչներ, ականջների պաշտպանիչներ, անվտանգության զգեստներ և ջրի հետ աշխատելու անվտանգության սարքավորումներ, փրկարարական սարքավորումներ, կրակմարիչներ, առաջին օգնության միջոցներ և այլն: Բարձրության վրա աշխատանքներ կատարելու համար անհրաժեշտ է օգտագործել մետաղական հիմնակմաղքով գույքային տախտակամած:

Շինտեղամասում բոլորը պետք է կրեն պաշտպանական սաղավարտներ, հատուկ համազգեստ և ամուր փոխաններ:

Կապալառուին պետք է ձեռնարկի բոլոր միջոցները, որպեսզի ապահովի Կապալառուի Անձնակազմի առողջությունը, անվտանգությունը և բարեկեցությունը: Աշխատանքի անվտանգության մասնագետը պետք է Տեղամասում գտնվելու առաջին շաբաթվա ընթացքում կազմակերպի անվտանգության տեխնիկայի հետ ծանոթացման դասընթաց և Կապալառուի Անձնակազմից պահանջի հաճախել այդ դասընթացին:

Կապալառուին պետք է ապահովի պատշաճ լուսավորություն (ներառյալ խափանման ժամանակ պահեստային հարմարանքներ) այն դեպքերում, երբ որևէ աշխատանք

իրականացվում է գիշերը, որպեսզի երաշխավորվի աշխատանքների անվտանգ իրականացումը:

Անվտանգության համալիր ապահովման համար բոլոր ծախսերը կապալառուն պետք է ներառի շինարարական աշխատանքների միավոր գներում:

Կիրառվող շինարարական նորմերն են՝ СанПиН 2.1.7.1287-03, СанПиН 2.1.7.1322-03:

Կապալառուն պատասխանատու է աշխատողների անվտանգության և առողջության կանոնների խստորեն պահպանման համար, ներառյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Բնապահպանական և սոցիալական կառավարման հիմունքներում նախատեսված առողջության ու անվտանգության, ինչպես նաև COVID 19-ի հետ կապված միջոցառումները: ՀՀ Պարետի 2020 թվականի մայիսի 3-ի թիվ 63 որոշմամբ (հավելված 5) հաստատվել են շինհրապարակներում COVID-19-ի տարածումը կանխելու պահանջները, որի համաձայն Կապալառուն կիրականացնի բոլոր միջոցառումները: Վանաձորի ինֆեկցիոն կենտրոնի շինհրապարակում պետք է կիրառվեն անվտանգության բոլոր միջոցառումները:

Ծրագրի տեղեկատվական նշաններ

Մոբիլիզացիայի ժամանակաշրջանի ընթացքում Կապալառուն պետք է Պատվիրատուի Ծրագրի ղեկավարի կամ Ծրագրի ղեկավարի ներկայացուցչի պահանջած տեղերում տեղադրի ծրագրի մասին տեղեկատվական նշաններ: Պետք է առնվազն մեկական նշան լինի պայմանագրային աշխատանքների սկզբում և վերջում այնպես, որ նշաններն ուղղվեն ծրագրի շրջանակներում ընդգրկված տարածք մուտք գործող հանդիպակաց երթևեկությանը: Ծրագրի մասին տեղեկատվական նշանների, նյութը, պարունակած տեղեկությունը, տառերի տեսքը և գույնը պետք է համապատասխանի Նախագծին և ՀՀ օրենսդրությանը, իսկ տեքստը պետք է որոշի Պատվիրատուի Ծրագրի ղեկավարը կամ Ծրագրի ղեկավարի ներկայացուցիչը: Ծրագրի տեղեկատվական նշանները պետք է առնվազն ներառեն Պատվիրատուի պատկերանշանը և անվանումը, ֆինանսավորող գործակալության պատկերանշանը և անվանումը, վերահսկման խորհրդատուի պատկերանշանը և անվանումը, նախագծման խորհրդատուի պատկերանշանը և անվանումը, Կապալառուի պատկերանշանը, անվանումը և կոնտակտային տվյալները, ծրագրի անվանումը, ավարտման պլանավորված թվականը:

Կապալառուն պետք է պահպանի նշանները և դրանք հեռացնի Աշխատանքների հանձնման-ընդունման ակտը ստանալուց հետո:

Շինհրապարակում անհրաժեշտ է տեղադրել նաև պաստառներ՝

1. բժշկական հաստատության (ուր պետք է դիմել անհրաժեշտության դեպքում) և ՀՀ ԱԾԻԳ-ի կոնտակտային տվյալներ,
2. COVID-19-ի տարածումը կանխելու վերաբերյալ:

Շինարարական կադրերի կենցաղային սպասարկման պայմաններ

Շինարարական կադրերի համար որպես հանդերձարան, սանհանգույցներ և ինժեներական աշխատողների համար աշխատասենյակ առաջարկվում է տեղադրել ժամանակավոր կառույցներ: Նշված սենյակները պետք է լինեն կահավորված: Կապալառուն իր միջոցներով աշխղեկի և տեխնիկական հսկիչի համատեղ աշխատասենյակը պետք է ապահովի ինտերնետին միացված համակարգչով (ինտերնետի արագությունն ոչ պակաս 5մբ/վ) և միջև շինարարական աշխատանքների ավարտն ապահովի վերջինիս անխափան աշխատանքը: Աշխղեկի և տեխնիկական հսկիչի համատեղ աշխատասենյակի կահավորանքի ցանկը ներկայացված է ստորև.

Գրասենյակային սեղան – 2 հատ,
Աթոռ – 6 հատ,
Դարակաշար – 1 հատ,
Համակարգիչ – 1 հատ (մինիմալ պարամետեր – Processor core i3, RAM 4gb, Hard disk 240gb, Windows 10, Monitor 22’),
Տպիչ և պատճենահանման սարք – 1 հատ,
Ջրի դիսպենսեր – 1 հատ:

Շինարարական նյութերի պահեստավորում

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ մատակարարվող նյութերի զգալի մասը (դռներ, լուսամուտներ, վինիլային հատակներ իրենց հիմնական շերտերով, մետախես և հախճաասալեր և իրենց սոսինձ, ցեմենտ, ներկեր) կազմում են այնպիսի տարատեսակներ, որոնք պահաջում են պահպանման հատուկ պայմաններ, առաջարկվում է որպես այդ նյութերի պահեստներ օգտագործել գոյություն ունեցող շենքերի առաջին հարկերի համապատասխան սենյակները: Վերջինիս բացակայության դեպքում՝ տեղադրել ժամանակավոր կառույցներում:

Անհրաժեշտ քանակության ավազը և խիճը նախատեսվում է պահեստավորել համապատասխան հարթակներում (տես “Շինարարության գլխավոր հատակագծերը և Շինարարության կազմակերպման նախագիծ”):

Մաքրման աշխատանքներ

Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտից հետո շենքն ու հարակից տարածքները պետք է հանձնվեն շահագործման մաքուր և բարեկարգ վիճակում:

Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ*

Շինարարության նախաապատրաստման ժամանակահատվածում կապալառու կազմակերպությունը պետք է ունենա՝

1. Շրջակա միջավայրի պահպանությանը վերաբերող բոլոր անհրաժեշտ լիցենզիաները, թույլտվությունները, եզրակացությունները, ինչպիսիք են՝ շինարարության

արդյունքում առաջացող շինարարական թափոնների ժամանակավոր պահման, տեղափոխման, վերջնական տեղադրման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը, կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված կարգով սույն գործառույթն իրականացնող լիցենզավորված կազմակերպության հետ ունենա համապատասխան պայմանագիր՝ շինարարական թափոնների տեղափոխման և վերջնական տեղադրման համար:

2. Կապալառու կազմակերպությունը պետք է ունենա համապատասխան պայմանագիր համայնքապետարանի հետ շինարարության ժամանակ առաջացող կոմունալ-կենցաղային թափոնների տեղափոխման և վերջնական տեղադրման համար, կամ ունենա պայմանագիր որևէ լիցենզավորված կազմակերպության հետ՝ առաջացող կոմունալ-կենցաղային թափոնների տեղափոխման և վերջնական տեղադրման համար:
3. Կապալառու կազմակերպությունը պետք է ունենա լիցենզիա կամ թույլտվություն, կախված թե ՀՀ օրենսդրությամբ ինչ է նախատեսված, բնական ռեսուրսների արդյունահանման և շահագործման համար:
4. Շինարարական աշխատանքների մեկնարկի ժամանակ, կապալառու կազմակերպությունը պետք է ունենա՝
 - Բնապահպանական և սոցիալական խնդիրների հաշվառման մատյան,
 - Տեղական բնակիչների և շինարարության աշխատակիցների բողոքների վարման մատյաններ:

Բուն շինարարական և հարակից աշխատանքները պետք է կազմակերպվեն և իրականացվեն՝ ՀՀ բնապահպանական օրենսդրությանը համահունչ: Շինարարական աշխատանքների մեկնարկից առաջ, շինարարական հրապարակում պետք է հաշվառվեն և համարակալվեն ծառերը: Եթե շինարարական աշխատանքների ժամանակ կա ծառերի և այլ կանաչ տարածքների վնասման վտանգ, ապա դրանք պետք է մեկուսացվեն 0,5 մետրանոց լոկալ պարիսպով/անմիջական շփումն արգելակող ժապավենով:

Շինարարական աշխատանքների ժամանակ արգելվում է շինարարական տեխնիկայի/մեքենաների քսայուղերի և վառելայուղերի արտահոսքը կամ արտանետումը հողային կամ ջրային տարածք: Տեխնիկան պետք է լինի սարքին վիճակում՝ առանց քսանյութերի արտահոսքի և կողմնակի աղմուկի առկայության:

Շինարարական նյութերն ու առաջացող շինարարական ու կոմունալ-կենցաղային թափոնները պետք է տեղափոխվեն ավտոմեքենայի թափքը ծածկված՝ շրջակա միջավայր դրանց ներթափանցումը կանխելու նպատակով:

Շինարարության ժամանակ առաջացած վտանգավոր և թունավոր նյութերը (ինչպիսին է օրինակ ասբեստը) պետք է մինչև դրանց սահմանված կարգով հեռացումը տարածքից, պահվեն առանձին հարթակի վրա՝ բացառելով դրանց շփումը հողածածկույթի հետ և լինեն իզոլացված՝ ցելոֆանապատելով դրանք:

Փոշի առաջացնող աշխատանքների ժամանակ՝ տարածքը պետք է ջրվի:

Շինարարական թափոնների ժամանակավոր պահման, շինարարական տեխնիկայի տեղակայման, շինարարական նյութերի և դրանց արգալիքների վայրերը պետք է հստակ սահմանված լինեն շինարարական հրապարակում:

Տրանսպորտային միջոցների և մեքենաների սպասարկումն ու վառելիքով լիցքավորումն պետք է իրականացվի անթափանց մակերևույթի վրա՝ սահմանափակ տարածքում՝ գործառնական և վթարային արտահոսքեր բացառելու նպատակով:

Տրանսպորտային միջոցները և լվացվում են բնական ջրային մարմիններից հեռու՝ կանխելով արտահոսքի հնարավորությունը դեպի ջրային մարմին:

Հողի պեղումների արդյունքում առաջացած ավելցուկային նյութը և հողի վերին շերտը պահվում են առանձին և անհրաժեշտության դեպքում օգտագործվում են հողային լիցքի կամ տեղամասի վերականգնման համար:

Շինարարական աշխատանքների ավարտից հետո իրականացվում է տարածքի ռեկուլտիվացում:

****Հաղթող ճանաչված կապալառու կազմակերպությունը Հայրի / Առաջարկի ընդունման մասին ծանուցումն ուղարկելու ամսաթվից 28 օրվա ընթացքում ԱԾԻԳ-ին է ներկայացնում Շրջակա միջավայրի և սոցիալիական կառավարման պլանը:***